



Raymond et Serigneau
Des Batiments, Domaine,
& Vignes du Duché de Joyeuse

Nous l'honneur gache du port pour
le Noziere et Jean Comte no. des alban
L'operta nous et convenus dans le
proci verbal de comparation tenu
devant Monsieur de la foret juge
mage du Duché de Joyeuse le mardi
Vingt Septieme septembre dernier
savoir nous gache delaport de
M. m. Jean antoine gache avocat
en parlement procureur fiscal du
Duché de Joyeuse pour et au nom de
son altete Madame la Comtesse de
marian, Dame du Duché de Joyeuse
et nous Comte delaport de J. Julien
Dutargue, marchand fermier general
du Duché pendant le six derniere
année suivant le bail abus passé
Premiere page Comte Gache

Le vingt un^{es} sur mil sept cent
Cinquante sept, et pour six années,
seoir a compter de ce jourd'hui, suivant
un autre Bail auy poassé le
oupieme may dernier. En consequence
de Lordonnance rendue le vingt six
Jui^{et} mois de septembre sur la requete
du^{quel} procureur fiscal, a l'effet de proceder
a la verification des moulins, maisons,
Buliment, domaine, vignes, bois, et autres
effets dependant de lad^e ferme. de la
bonne ou mauvaise exploitation
des biens, et a l'estimation tant de
degradations que de dommages soufferts
et a souffrir par sad^e atteste, pour le
defaut d'entretien, mauvaise exploitation
et negligence du^{quel} Dussarques, ou de
ses preposés, apres avoir prêté serment
devant Monsieur le juge royal. Jui^{et}
Jui^{et} le vingt huit du courant mois
de septembre sur l'assignation a nous
donnée le vingt six Jui^{et}, et en consequence

Seconde page. Comte Guichet

Une autre assignation du jour-
d'hui pour procéder au
vingt-neuvième septembre
mil sept cent soixante trois, au fait de
notre commission, nous sommes rendus
à huit heures du matin au château de
Sudfoyeuse, où nous avons trouvé led
procureur fiscal, ensemble Monsieur de
Lachadenes prétendant dudit duché, et led
Jullien d'Amargue, fermier qui nous
ont de nouveau requis de procéder au fait
de notre commission et offert de nous
accompagner; et nous a led de Lachadenes
remis les susd requêtes, ordonnances,
assignations, procès verbal de nomination
et prestation de serment, ensemble le
susd Baux à ferme des 21. Juin 1787, et
11. May 1763, et encore le Rapport fait
sur jourelle Verification au mois d'Octobre
1787, et celui fait au mois d'Octobre 1781.
et après Lecture pour nous faite de
toutes lesd pièces, led Procureur fiscal
traisième page. Comité Duché

à représenter que Lors de la précédente
vérification il fut dressé deux rapports
séparés, dont l'un contient la vérification
des maisons, Bâtimens, Domaines,
Bois &c. & l'autre celle des moulins,
moulaux, vivans, travaillans, vstans
canaux et chaussées, & qu'il est
propos d'en user de même pour ne
pas confondre les objets, lequel ayoit
été accordé par led. J. d'Arques, Not.
avons en conséquence et d'ord. siens
intendant et procureur fiscal procédé
comme suit.

Moulin neuf Nous sommes transportés avec
desoyeuse. Les sur nommés, led. jour Vingtneuf
septembre au moulin d'ud soyeuse situé
près la Rivière de Saume, appelée
moulin neuf, ou étant led. J. de
Lachadenède à représenter que le moin
et Bâtimens d'ud moulin ont été
séparés pendant le cours d'ud dernier
quatrième page. Comte G. d'Arques

Bail aux — faire et depens de
son attente — et al-shibé et demi.
Le devis des réparations du premier
decembre mil sept cent cinquante huit,
et le bail a fort fait d'elle, par luy
adjuge le lendemain apres le baupcy
et Joseph Dugray, qui ont parfaitemt
exécute les devis comme il résulte du
certificat des gontiers precedent procureurs
seul touché au bas dud devis, au moyen
dequoy les murs, voûtes, couverts, portes
et fenestres doivent estre laissés en bon
état, et apres avoir fait lecture desd
devis et bail a fort fait, nous avons
serifié les quatre gros murs dud
moulin que nous avons trouvé en
Bon état

La fermeture en bois de la porte
d'entrée dud moulin a deux gersteaux
allé aussi trouvée en bon état.

Cinquième page. Comte : Gluckes

ainsy que sa forme, gonds, poenture
Logues et arbutant

Nous avons ensuite Verifié la petite
porte dud moulin du côté du nord, dont
le serrage, la poenture, et le verrouil sont
en bon Etat

Et de la allant monter a la piece au
dessus dud moulin, nous avons trouvé
qu'il alté fait depuis très long tems
ainsy qu'il parait de precedents.

Verifications plumeux & brèche au nombre
de cinq a la route qui pourroit en
occasionner la chute cest pourquoy il nous
a paru necessaire de Remedier par un
cote de batiment en observant de

Laisser le trou, et ouverture, necessaires
pour passer la corde pour lever le
moule, au besoin, la separation étant
a la charge de la propriété l'autre
six livres, &c. B. v. v.

Nous avons encore Remarqué que
sixième page Comte Gaches

Cette voûte ~~est~~ laissée brute
par dessein ~~de~~ depuis sa construction
ainsi qu'il ~~est~~ est énoncé dans le
précédent Rapport, si on jugeait à propos
de faire les comblements et parer
nécessaire il en fouterait à la charge de
La propriété, quarante livres, savoir dix
livres pour le comblement et trente livres
pour le parer.

Des quatre fenêtres qui laissent
cette pièce, et qui étoient sans aucune
fermeture Lors de la précédente
vérification, deux sont encore au même
état, mais celle du côté du levant est
actuellement fermée avec un volet en
bois sapin garni de fer, ouverture, et
gonds sans aucun serrail, celle du
côté du midi a aussi une fermeture
en bois sapin avec serrail, et un
gond ce qui fait une amélioration dont
le fermier ou le propriétaire doivent être
reimboursés. ~~Il~~ mieux n'y en a pas
septième page Comte Guise

atteste permettre aux fermiers ou preposés
d'enlever ou d'importer leur fermatiere
que nous avons estime la somme de
quatre Liers y — A —

L'entier couvent du moulin est en
bon état tant pour le boilage que pour
Les tuilles, ayant été réparé, aucun
pendant le cours du dernier bail aux
depens de son atteste. Conformement
aux sur devis et bail a fort fait remis
parties de la chabenee

Il en est de même de la fenetre qui
cuisine du côté du levant la piece ou
font les meules, dont la fermatiere
en bois sapin, les gonds, les peintures
et verrouils sont en bon état, ayant été
réparé, aucun ainsi que le four

Nous avons verifié la plus basse
soute que nous avons trouvé en bon état

Nous avons aussi verifié tout
de suite les moulins, moulants, vira
et travaillants, virailes, communs

En huitième page Comte Guesz

et chauffée, dont a la requirition
des parties nous avons dressé
notre procès verbal Separément et
renvoyé la continuation de notre
procédure a deux heures de relevée

Dud jour Vingt neuf
septembre a deux heures de
relevée en presence de
juronommes

Hâte de Nous nous sommes transportés a la
joyeuse Hâte de la place dud Joyeuse au fourchet
de laquelle il manquait deux poutres
Lors de la précédente verification, ce qui
allé réparé pendant les jours du
dernier Bail comme il résulte de
leur devis et Bail a fort fait remis
pour led f de la chadene de et ayant
verifié led fourchet nous avons trouvé
quil manque au coin d'iceluy du côté
du fourchet et au coin du côté de la
raison des Jague, Pellier environ
Neuvième page. Contre. Guey

Trois pieds de la vestier qui doit
être relabé

A cet effet on y employera cinq
tuilles et on substituera un bout de
chevron ou soliveau de la longueur de
quatre pieds qui sera attaché et cloué
à la maîtresse poutre pour soutenir
le vestier et la tuille,

L'entree couverte sera aussi réparée
et il y sera employé cinquante tuilles
Laquelle réparation concernant
L'entree ont été pour nous estimés
la somme de sept Livres 7 - 1/2

four banal Nous nous sommes tout ensuite
despoys transportés au four banal du poyeur
dont la porte d'entree et le couvercle
étaient en mauvais état, lors de la
precedente verification, mais qui ont
été réparés, à neuf pendant le four
du bail Commune de la ville de
Dixième page Coûte Reue

et Baila fort fait, Remis
pour les de Lachadene de
et en ayant verifié la porte d'entrée
nous avons trouvé le ~~boisage~~

Le Boisage quelle, les pentures, le-
gous, la serrure. L'arbolant en bon état

Le ouvert est dégradé et a besoin
d'être remanié. Les joints ou ferrade,
doivent être refait, et cinquante nouvelles
tuiles, employées a cette réparation
que nous dirons concerner L'entretien
et que nous estimons sept livres
dix sols $\frac{1}{2}$ 7¹⁰ L

Et Plus avant nalté procédé led
jour, et Remoyé a demain 30^e du
courant a huit heures, du matin.

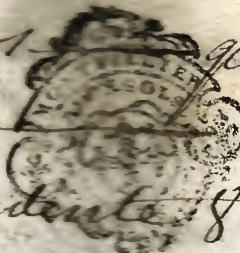
Dutrente Septembre mil
sept cent soixante trois, a huit
heures, du matin.

Nous nous Sommes transportés
onzième page Comte Gluck

avec les fonctionnaires à la Régénération
des p^{rs} fortendants et procureurs fiscaux
à la vigie appelée de vernade dans la
paroisse de Nozière, et après l'avoir
exactement parcourue, et vérifiée
nous avons trouvé trois journaux
ou environ de lad^e Sige qui nous
ont paru n'avoir pas été foncez
depuis trois ou quatre ans, et trois
autres qui nous ont paru ne l'avoir
point été l'année dernière.

Il nous a autty paru que la Sige
n'avoit été quarrée, et que les
pouces, ont été mal taillés ce qui cause
une dégradation que nous avons estimée
quinze Livres, dont le fermier ou
preneur, sont responsables, 15th

moulin de Notre Seigneur Revenu, au moulin
Nozière. Sur Nozière dont nous avons vérifié
Douzième page Comite. Gluckes.

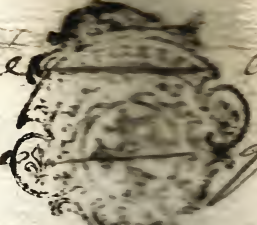
Les murs  que nous avons trouvé
en bon Etat Comme lors
de la précédente verification

Nous avons aussy verifié le, deux
Souters sur l'une desquelles, sont assis
les moulins blancs et celui a mondes,
et sur l'autre le moulin brun,
nous avons trouvé que la premiere
dans la Contenance d'une toise
quarree menace Ruine, et que
l'autre a une Breche au dessus du
canal du moulin aussy d'environ
une toise, Il serait necessaire de Reparer
l'une et l'autre, ce qui coûterait seize
Livre, a la Charge de la propriété
attendu que les chors, étoient au
même Etat lors de la précédente
verification

troisième page. Conté. Guespy

Est dégradée en plusieurs endroits
quoy quelle aye été réparée en
l'année mil Sept cent soixante et
Comme il paraît du bail a fort fait
par M^r Joseph Dupuy, Escribain et Notaire
par led^e y de Lachadenède, Il est
nécessaire d'employer environ deux
cent mille, et quelque boisage et de
refaire les joints et fermade, ce que nous
avons estimé trente livres, et attendu
que la dégradation nous a pourvu
provenir en partie du défaut d'entretien
et en partie de la violence de l'entra-
ne de la gellée qui a calainé les tuilles,
nous disons et rapportons que la
Réparation doit être faite a pair
commun entre son allée et le
fermier ou son preneur 30^e

Le boisage de la grande Porte
quatrième page. Bonte. Guichez

L'entrée est ademy visé
L'entrée que les gonds et
peinture, j'y manque un arboulen
et une serrure Comme lors de la
precedente verification, et a cet egard
il ny a ny melioration ny degradation
Il en est demeuré de deux fenetres
L'une au nord et l'autre au midy dont le
Boisage et la serrure sont ademy visé.

La petite porte aussy la serrure
les gonds et peinture, ademy visé, et une
sielle serrure le tout au même état
que lors de la precedente verification

après quoy avons verifié l'état
des moulins, moulans, travaillans,
vstancille, Canaux et Chaussées, dont
l'état est rapporté dans notre
second proc. verbal de verification

nous avons ensuite renvoyé
quinzième page Comte G. de

a deux heures de relevée

Quo jour trente Septembre
a deux heures, après, midi -
en présence de, ses hommes

signe du Nous nous sommes transportés
Pouget a la vigne du pouget près la ville
de Joyeuse, et nous en avons vérifié
Les murs de clôture du côté du nord
et du couchant et trouvé, qu'ils sont
entièrement dégradés,

La partie depuis la jonction
de, Ruillaux de Bourdary et laquette
jusque a l'apice du nomme Vermale
dans la longueur de dix toises, devra
être faite avec une pierre sèche, a la
hauteur d'une toise et demy, et doit
ce qui coûterait 8 vingt quatre Livres
y 24^l 0 0

Le mur de soutènement qui separe
la vigne de l'apice du Vermale
seizième page Comte Guichy

est très vieux écrivain en
plusieurs endroits, Il devrait
être refait avec un luy l'employant
les mêmes pierres qui le forment et
celle qui pourait y manquer, ce qui
couterait trente cinq livres, y 38^{re}

Depuis le coin de la terre sud
servable au couchant et sans la longueur
desent. Comme courante, le mur a la
hauteur d'une toise et quart l'ouvrage
est entièrement dégradé et écrivain
en plusieurs endroits, le surplus en
suivant le niveau de Bourdary jusqu'au
chemin qui monte à Jours dans la
Longueur de trois Cents Cans, peut
encore rester quelque temps en état,
Cependant Comme Il est fort vieux
et qu'il menace ruine, Il serait à
propos de le refaire avec, ce qui
couterait cent cinquante Livres,

Dix Septième page. Coûte 150^{re}
Gautier

Depuis le Haulteau de Bourdary
suivant led. Chemin jusque au coin de
Lavigne de M. Seran dans la
longueur de vingt toises, courantes, il
ny a pas d'autre mur qu'un rocher
qui se leve a une toise et demy
Compense, Il serait necessaire de le
sur led. rocher un mur de deux toises
d'hauteur qui couvrirait dix toises
y 10^{toises}

Et Nous estimons que toute, tend
Reparations sont a la charge de la
propriete, attendu qu'il parait de
l'inspection des lieux et de la precedente
verification, que depuis tres, long tems
les murs sont en fort mauvais, etat

Nous avons ensuite verifie l'eta
interieur de lad. digue qui att
sous fermee en six parcelles, differen
Dix huitieme page Comte Gluck

Deux ~~un~~ nommée fagon, une
troisieme ~~de~~ Pierre Boyer, une
quatrieme ~~de~~ Jean Brayat, une
Cinquieme ~~de~~ Jean Serard et la
sixieme a Claude Boivin

Parcelle de fagon

1^{re}

Cette Parcelle est dans le même
lot quelle était lors de la précédente
verification faite l'ad année 1787.
Excepté deux bouleversements qui y sont
et qui nous ont paru être fait pendant
Le cours du dernier bail, nous disons
que pour le remettre il en coutera
La somme de deux livres, cinq sols
qui doit être a la charge du sous fermier
— — — — — 2^e 5 0

Le Surplus de lad parcelle ayant été
taillée et renvoyé a la coutume
du pays

Dix neuvieme page Cointe Glucy

2^{de}

seconde parcelle tenue
par les fagon

Nous ny avons rien reconnu que
Conformement a la precedente Serification

3^{me}

Parcelle de Jean Librayat

Cette parcelle n'y a aucun
boulement fait récemment, la vigne
taillée et fessoyée en pure defamille,
nous avons trouvé un cerisier longé
depuis environ un an, de la grosseur en
diamètre de deux pouces, que nous
estimons la somme de six toises, 6^{te}
y

4^{me}

Parcelle tenue aussy par
Les Librayat

Cette parcelle est dans le même état
qu'elle était lors de la dernière
Serification ayant reconnu seulement
un boulement fait dans le
vingtième page Comte Gluchap

conservant le dernier Bail et
pour le remettre il en foutera
quinte ~~soit~~ qui doit être a la charge
du sous fermier y — 5th 18th So

5^{me}

Parcelle de Jean Berard

Cette parcelle tenue par Jean Berard
ce qui est en vignes est bien cultivée,
dernière que ce qui est en champs, nous
y avons reconnu quatre boulevants
qui ne sont pas bien considérables,
qui nous ont paru être fait depuis
peu, et pour le remettre il en foutera
une livre dix sols a la charge du sous fermier
y — 1th 10th So

6^{me}

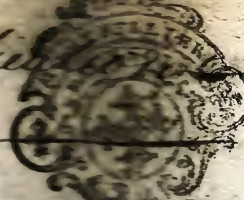
Parcelle de Claude Boivin

Cette parcelle est en meilleur état qu'elle
n'était lors de la dernière vérification
ainsi qu'il nous a paru par le nouveau
vingt unième page Comte Gaches

probins qui sont de fais, ou autres
ouvrages, ne manquant d'aucune culture
y ayant seulement deux bouleversements
fait depuis peu que nous litimons pour
le, remettre une livre a la charge de
sous fermiers y — 1^{re} —

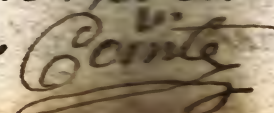
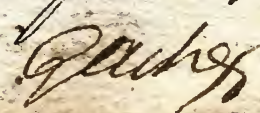
Et Plus avant nallé procede' le 3^e
et renvoyé du sous entement de, Partis
alundz prochain troisieme octobre a ne
heurs, Du matin, pour continuer le
presente verification au moulin et
Domaine d'aurole, et tout ensuite au
Domaine, des alban, de loselos, et de
Bourboillet

Et Le Lundz troisieme octobre
nous l'expert ny le, Partis, n'ayant pu
nous rendre au lieu d'aurole, a cause
de pluye, excessive, qui sont survenue
depuis notre dernière seance et du
debordement de, Riviere, nous aurons
du sous entement de, partie, renvoyé
vingt. D'ici page Comte Gluch

lad^e Genfève  au vendredi
septieme du courant mois
pour ltre continuée au moulin et
domaine d'auriole a huit heures, d' matin

Du Vendredi septieme octobre
mil Sept cent soixante trois, a
neuf heures, d' matin.

Nous dits experts nous étant transportés
au moulin et domaine d'auriole
apartenant a lad^e altère et nous en
avons fait la verification en presence
desd^s J^s Intendant et procureur fiscal
et du fils dud^e J^s d'usargue, faisant jurer
Les Jullien d'usargue, son pere comme
suit.

Les gros murs dud^e moulin ont
été trouvés en bon état. Comme lors
de la precedente verification, lors de
laquelle J^s fut representé, par le
sous fermier, et dirigé par le, experts,
vingt troisième page. Coûte  

qu'il serait extrêmement nécessaire
de lever les murs qui sont trop bas, dans
Les inondations, et en conséquence
les experts indiqueront dans leurs rapports
Les réparations qu'on y avait à faire
pour remédier aux inconvénients qu'
y avait remarqués, laquelle, réparation
n'ayant pas été faite, nous disons
et rapportons qu'il serait à propos et
même nécessaire quelle, fût faite
proportionnellement et quelle, fût à la charge
de la propriété.

Le four du moulin est en
mauvais état, et a besoin d'être réparé
entièrement, la plus grande partie du bois
est de suite, étant hors d'usage, et comme
il paraît tant de l'inspection de ce lieu
que du précédent rapport que la dégradation
provient de vétusté, nous estimons que
cette réparation est à la charge de la
propriété, et quelle coûtera pour
vingt quatrième page Comte Guesz

Laquelle sont aller vers moulins, qui
est au même état du précédent rapport
C'est à dire qu'il tendroit ou elle pour
sa naissance du côté du levant il y
a une crevasse qui met lad route en
d'anger d'érouler, et qu'il est indispensable
de réparer sans delay au moyen de deux
toise de bâtiment qui couvriront d'ouïchire,
à la charge de la propriété y 12th 0 0

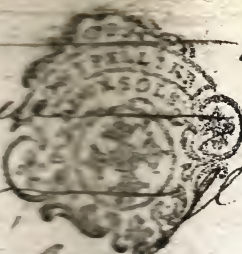
NOTA nous avons ensuite vérifié le mur
De L'exclus, que nous avons trouvé être
de longueur de sept toise, de hauteur d'une
toise réduite, et de largeur d'une toise,
Cette muraille est dans un fort mauvais
état, par usage de vétusté, elle est
crevassée, et laisse s'écouler l'eau de
partout, enfin elle menace une
Cinquième page Compte Gluck

Siune prochain, si lit necessaire
La Reparer, et Refaire avec des poutres
et pour cela on pourroit la porter un peu
plus bas, en la prenant au bout du moulin
du côté du nord au faubourg afin
d'agrandir l'écoulement de la, ce que
nous estimons être à la charge de la
propriété et devoir coûter la somme de
quarante huit livres, y — 48 —

Le devisage de la porte d'entrée, les gon-
des, les pentures, et la serrure sont à deux usages,
et à cet égard il n'y a augmentation, ni
diminution

Verification faite de, moulins
et vannes, l'état en est rapporté dans mon
procès verbal séparé.

Nous avons ensuite vérifié l'état
du moulin, et trouvé que dans le plan
qui avait été rapporté par le
vingt sixième page Comte Gauthier

Niviere  J'ay de suite comme il
sest Remarqué lors de la précédente
verification. Il a été fait une belle
plantation de vég. peupliers, saule, et
autres arbrisseaux qui sont aujourd'hui
dans le meilleur état, et donnent la plus
belle esperance pour le rétablissement
de cette partie, ce qui fait une melioration
dans l'état du domaine; mais attendu
que lad. plantation ainsi que M. de
Lachabene la affirme a été faite
par ses soins et aux depens de son atteste,
Il ny a rien a porter au fermier pour cet
objet

Le reste du domaine est aussi en bon
état; mais nous avons Remarqué que
les vieux murus ont été mal enroulés
et qu'on a planté de nouveaux qui ont été
plantés durant les jours du dernier
Bail doivent être greffés au

Présent Prochain, et nous lisons
vingt septième page Comte Gaches

le douage qui j'eut remettre de ce que
les vieux arbres, nous par l'le l'insolde
la somme de trois livres — 3th 0 00

Après quoy nous avons renvoyé
La continuation at trois heures de
relevée

Le jour at trois heures après-midi

S^r Alban NOTRE nous sommes transportés avec le
fus nommé dans laque des champs
appelée Loraloire d'admaine des Alban
youtenant a son attelle que nous avons
trouvée. Les sus grande partie en foin
de millet et de herbe. Les foin de l'le
y a dans cette piece dix seigne, unvier
plantes d'admaine d'admaine d'admaine
j'ai nous ont paru n'avoir point été
fessoyés, cette année. Comme si aurait
deu l'être suivant le bail ce que nous
estimons être une dégradation dont le
fermier est responsable de trois livres

vingt huitième page Comte Bucker 3th 0 00

De La nous soumes, atté, alajua,
partie champ ou henevier, et partie broutiere
apellée le mailin ou nous l'avons trouvé
neuf muriers telout en bon état

Nous nous soumes ensuite transporté,
dans une troisième piece du d' domaine
dest alban appellée le fond ou la levée
contenant terre labourable, joié,
muriers, et Broutiere, le labourable, en
un Chaume de millet, dans la partie de
Broutiere il y a la quantité de quarante
cinq feûdes muriers, qui nous ont jurés,
et que M. de La Chadenede prétendant d'au
jourd'hui adit avoir été planté depuis
environ cinq ans, les plants en ayant été
fournis pour et aux dépens de son atteste
Conformement au bail, les muriers n'ont
point été cultivés. Convenablement
l'année dernière lequel cause une dégradation
que nous estimons la somme de six livres
quinze sous — 6^l. 15 S.

Nous avons aussy trouvé un reux
vingt neuvième page Comte Glanef

qui alle nouvellement fait pour en
arracher un arbre, pour quey nous n'avons
fait aucune litiuration, voyant que decou
py l'arbre estoit mort arrivant

Et le fait nous avons renvoyé o
demain huitieme du courant moys pour
continuer notre journal au chateau
et domaine de la selve

Du Samedi huitieme octobre
mil Sept cent soixante. trois.

La Selve Nous, nous sommes transportés au chateau
et domaine de la Selve, avant d'entrer
dans led chateau nous avons examiné
l'estat extérieur, des quatre grands murs
de face, dont nous avons ensuite examiné
l'estat intérieur et trouvé qu'il sont en
bon estat et solide. Comme lors de la
premiere verification

La porte d'entrée est amoitie fermée
Par une batte le feryler par un sieur
vintieme page Comte Gluck

Boisage mouvant sur deux gons, et deux
planture. Il y a aussy une vieille serrure
que les thoulous sous fermier adit avoir
trouvée dans le chateau et avoir fait poser
contre cette porte pour son usage

La petite tour qui est a côté gauche
de la four a deux portes en pierre, sans
aucune fermeture en bois, comme lors
de la précédente vérification

La porte de la tour qui sert de loge
au petit écuyer d'avis qui est au fond de
la cour est aussy sans fermeture en bois,
Il y a cependant deux gons attachés, a la
pierre

Celle de la cuisine qui servait anciennement
de chapelle est presque hors d'usage, elle
a cependant ses gons et planture, sans
aucune serrure

La porte par laquelle on va de la
Basse four a la cuisine. Basse du côté droit
du salon est presque hors d'usage

vingt unième page Comte G. de la Roche

quant au bois, elle admette planture,
un bon et point de ferrure, le, six fenê-
tre, appartement Bas du côté du midi
sont fermée, par un grillage de fer, sans
aucun bois, le boisage de la porte de la cuisine
Basse pour aller aux offices, est hors
d'usage à l'exception des planture, et goud,
qui pourraient encore servir, mais elle n'a
point de ferrure

Celle pour entrer au jardin du côté
du midi est aussi en mauvais état quant
au boisage, mais elle a, goud et fer, Porture,
les autres portes, et fenêtr, de, appartement
Bas sont sans aucun boisage ny ferrure.

Nous avons remarqué que le, voutte,
et mur de l'est de tous le, appartement
Bas sont en bon état, à l'exception d'une
partie du mur du côté de la salon, à main
droite, sur lequel sont appuyés deux Scuttes,
qui sont sous la salle lequel est
voute

Deuxième page Comte G. G. G.

Entièrement dégradée presque rendue
de vétusté, en sorte qu'il n'y a que de faibles
Bientôt entièrement, et détruire les
deux voûtes, qu'il soutient, Il faudrait a-
propos de le réparer soigneusement
au moyen de deux toises de battiment, qui
nous coûteront quinze livres, s'il l'on ne s'attend
à payer les voûtes pendant l'opération
cy ————— 18^{te} —

Ce qui doit être à la charge de la
propriété attendu que la dégradation
provient de vétusté

La fenêtre qui est au bout de la galerie
du fond du couloir n'a aucune fermeture
en bois ny garde-fer, mais seulement un
gond attaché à la pierre, le plus haut volet
est fermé en battant

La porte d'entrée de la chambre a
main droite qui est la cuisine du fermier
est en mauvais état elle a cependant se-
lon le troisième page Comte Guesz

gonds et jointures sans serrail, ny serrure
et lors de la precedente verification il y avoit
une serrure et un serrail le tout vis-
lequel nous estimons une degradation de
la somme de une livre quatre sous
1^{re}. 4 S.
Cy

Le voiage de la fenestre de la chambre
est aussi en mauvais état, ny ayant qu'un
gond et une jointure comme lors de la
precedente verification

Le voiage de la porte par laquelle on
va de la cuisine a la tour est encore en
mauvais état. Elle a cependant deux gonds
et deux jointures, mais point de serrure
et lors de la precedente verification il n'y
avoit qu'un gond, ce qui fait une melioration
de la somme de deux livres
2^{de}. 0 0 0

Le voiage de la fenestre de la tour est
en bon état ayant ses jointures et gonds
mais point de serrail, et lors de la precedente
verification
trente quatrième page Comte Guichet

Scrification Elle étoit presque hors d'usage
et sans verrouil lequel fait une augmentation
estimée la somme de trois Livres

cy

3^l. 0^s. 0^d.

Les Planches de la chambre servant
de Cuisine n'ont que quatre poutres, et deux
vieux Planches, celles qui se trouvaient lors
de la précédente verification ainsi que les solives
ayant perdu de vétusté, en sorte qu'on ne peut
plus empêcher de la dégradation au service.

La porte de la seconde chambre de la galerie
et la fenêtre d'elle sont en mauvais état,
le boisage de la porte, est de très vieux,
cependant deux gous et deux pentures,
la pierre qui forme le montant est
cheminée, et fendue en plusieurs endroits
menace ruine et risque d'entraîner celle
du mur, en sorte qu'il est indispensable de le
réparer, ce que nous estimons devoir coûter
six livres, à la charge de la seigneurie

cy

6^l. 0^s. 0^d.

Le boisage de la fenêtre qui étoit plus
trente Cinquième page Comte G. de la Roche

gic à deux v^{rs} de veloute lors de la nouvelle
verification a achevé de pourrir et il ny a plus
qu'un volet en bois telant en mauvais état

La petite chambre qui est adossée de la
précédente est au même état que lors de la
précédente verification, c'est à dire qu'elle est
fort délabrée, ny ayant que quelques vieux
soliveaux, et la fenêtre n'ayant aucune
fermeture en bois

La porte d'entrée de la salle est hors
d'usage, il y manque une peinture; mais
il y a un verrouil de fer, de sorte que l'un
compense l'autre

Les deux fenêtres de la salle, sont à
deux fermées en battant, le plus est
fermé en bois avec gonds et peinture,
telant vieux et usé, le pareil est au même état
de la précédente verification il en manque
seulement la toile, ce qui coûterait à la charge
du propriétaire si on voulait le réparer

vingt sixième page Comte Guisot

vingt quatre livres dix sols 24^l 10^s

La frevate a la route de fette salle
Remarquee lors du precedent Rapport
proviens du defaut du mur dont nous
avons parle, En sorte qu'en réparant le
mur comme il alle dit on Remediera
ala frevate

Les Plancher de la salle construite a la
francaise est toujours en mauvais Etat
Il y manque une grande portie de planches
et de soliveaux, celle qui restent sont
vieilles, et vermoules, aux plancher superieur
Il ny reste ny planches, ny soliveaux,
mais seulement cinq poutres, En sorte que
tout est au même Etat que lors de la
precedente verification.

Le boisage de la porte de la chambre
a main droite et de la porte de la tour ainsi
que les fenetres, de l'une et de l'autre, le
Plancher de la chambre et le pavé
Vente septieme page Comte Grises

sont en mauvais état et proviennent de vétusté.
La cheminée de cette chambre se dégrade
et menace ruine, et le tout provenant de
vétusté, doit être réparé, si on le juge à
propos, aux dépens du propriétaire.

Les chambres du 1^{er} étage, sont
entièrement délabrées, n'ayant ni planches
ni fenêtres, ni poutres, non plus que lors
de la précédente vérification.

Le cabinet dans la tour au main droit
de la chambre du bas, avec porte en bois
à deux vitres, deux poutres, deux gous, un
verrouil, et une petite serrure, le tout depuis
devalant, le poutre du cabinet est défectueux.
Depuis le dernier bail de viron une loise en
Brique, le plus haut volet de la fenêtre
manque, et celui du bas, n'a qu'une
poutre et deux gous, et nous estimons.
Les réparations de cet article trois lires.

cy ————— 5000
Nous avons aussi vérifié l'entière
traverse huitième page Comte Gachet.

Couverture du pignon et trouvé quel boisage
est entre bon état, le pignon a besoin
de être réparé, Il faudra
employer cinquante nouvelles tuiles, ce
que nous estimons a la charge du fermier
six livres, y ————— 8⁰⁰

Nous sommes tout ensuite allés a la
grange, ou il y a l'écurie, et grenier a paille
et nous avons vérifié la porte d'entrée et
deux battans garnie de fer, bons poutres
et serrure le tout en bon état

Les stables et la crèche qui ne
contiennent que la moitié de l'écurie, sont
aussy en bon état de même que
Le pignon.

Le fond du bâtiment faisant face au
Levant et au nord menace ruine, étant
perforé en plusieurs endroits, d'un bout
a l'autre, Il est nécessaire de le rajouter
nécessairement par un fort mur
vingt neuvième page *Compte* *Guise*

de largeur d'une toise et quart, de
hauteur de trois toises, entre la fondation
et de quatre pieds d'épaisseur dans la
fondation, Reduit à la somme, ce
que nous estimons devoir être à la charge
de la propriété, comme grosse réparation,
nous disons quelle coûtera, tant pour
la main d'ouvrier que pour la fourniture
des matériaux la somme de quarante
Lionscy ————— 40^{ll}. 0^{ss}. 0^{dd}.

Nous n'avons point procédé à la
vérification du bois, M. de la Chabernede
intendant ayant représenté que les
coups en allé vendus au sieur Julien, & que
c'est avec lui que la vérification doit
être faite.

Nous avons vérifié l'entier domaine
et les jeunes arbres marqués qui ont été
plantés durant le cours du dernier bail
et trouvé qu'il y en a cinq jeunes qui n'ont
pas été bûchés cette année qu'une fois & avons
estimé la dégradation trois Lionscy 3^{ll}. 0^{ss}. 0^{dd}.
quarante et six pages Comte Gauthier

Bourbouillet Et le fait nous nous sommes transportés,
avec les susnommés, au domaine de Bourbouillet,
où l'on est arrivé, à trois heures, après, midi, nous
avons vérifié les bâtiments du moulin, et
trouvé que la porte en bois est hors d'usage,
Comme elle l'était, lors de la précédente
vérification, mais qu'il y a été mis depuis une
fermeure, un gon et une pianture, et néanmoins
ladite porte doit être refaite anew, ce qui
coûtera entout quinze livres, 15^{te} s.

La pierre qui forme le montant de la
porte est brisée et cassée par le long usage
Il sera aussi nécessaire de la rétablir anew,
et les deux articles sont à la charge du
propriétaire, attendu qu'il parait de la
précédente vérification, qu'il était lors-
qu'elle en mauvais état.

Il parait aussi du précédent Rapport que le
le four du moulin, était alors dans le
plus mauvais état, qu'il était nécessaire
de le rétablir, et de l'employer cinq cents
livres, ce qui n'a pas été fait, le
quarante unième page. *Compte* *G. J. J.*

degradation a augmenté, supposez que
la moitié de cette pierre soit entièrement
démolue, et que l'autre moitié, mangée
d'une partie de tuille, un grand nombre
étant cassé, et brisé, il est indispensable
de faire incessamment cette réparation
que nous estimons devoir coûter cent livres
dont ou Cinquiesme doit être a la charge
du fermier, le défaut de pain ayant
occasionné le dépensement d'un grand
nombre de tuille, le surplus doit être a la
charge de lad^e propriété, la degradation
étant survenue en plus grande quantité
de vétusté. 100^l —

En faisant cette réparation il serait
à propos, ainsi qu'il a été remarqué
dans toutes les précédentes vérifications de
hausser la muraille du moulin du côté de
l'entrée de cinq pieds de hauteur, sur le
milieu, Reduit a deux et demy, sur chaque
bord pour empêcher que les bestiaux
du bord de lad^e Escluse n'aillent sur le
quarante deuxieme page. Comte Gluck

Couvert, Comme l'on fait que feller allé
ynatique par le vent, et cette réparation
qui ferait à la charge de la propriété
Coulerait deux lires, dix sols

cy ————— 12^l 10^s

Les quatre gros murs du moulin
les voutes, et les clus, sont en bon état

Nous avons verifié les meules, moulons,
et travaillants, du moulin dont nous
rapportons l'état dans le procès verbal
devisé.

Et ensuite avons verifié la porte d'entrée
de la basse four que nous avons trouvée hors
d'usage, comme il est enoncé dans le précédent
rapport, lors duquel il y avait encore toute
la fermeure, et une mauvaise serrure,
laquelle manque aujourd'hui, ainsi qu'un
gon, et une pouture, ce que nous avons
estimé en dégradation la somme de deux
Lions cy ————— 2^l 0^s 0^d

Le soitage de la porte de cuisine sous la
quarante troisième page Comte Gauthier

Cuisine. Etait lors de la dernière vérification
ademy usée, Elle avait sa peinture, et
deux gons attachés, alafirme, Elle est
aujourd'hui hors d'usage, et y manque un
des gons, ce qui provient du défaut d'entretien
et fait une dégradation dont le fermier
est responsable de la somme de Cinq
sous

Dans l'été l'curie s'y a une fresche
de sept pieds de longueur qui est en assez
bon état

La voute de la curie au dessus
de laquelle est la Cuisine, menace ruine
sans en avoir fait jure. du pailles, qui le
soutient, s'en étant déjà détaché quelques
pièces, qu'il faut incessamment rétablir
au moyen d'une demy toise de maçonnerie
que nous estimons quatre livres, à la
charge du propriétaire y 4^e 00

Escalier Pour monter à la cuisine
doit aussi être réparé, plusieurs marches
et notamment, le troisième, quatrième, et
Cinquième, étant brisées, dérangées, ce qui
nous fait verser à la charge de la
quarante quatrième page Comte Gauthier

propriété. la somme de une Livre quatre
sous ————— 1^{re}. 4 s. 0

Le boisage de la porte de la cuisine
ainsi que les gous et poutures, étant en état,
bon état, lors du précédent rapport, aujourdhuy
le boisage est en mauvais état ce qui fait
une dégradation à la charge du fermier
de rien provenant de vétusté

Le montant en pierre de la porte de cette
du côté de la main droite est démolie, et
crevassée, et doit être incessamment réparé
aux dépens du fermier, dont le peu de soin
a occasionné la dégradation, ce que nous
lui imputons deux livres ————— 2^{de} 0 0

Les pavés de la cuisine sont en mauvais
état, en manquant une boîte carrée
et les autres étant dérangés, en plusieurs
endroits, ce qui paraît provenir de vétusté,
en sorte que la réparation doit regarder le
propriétaire, et nous lui imputons, quelle pourra
coûter la somme de huit livres ————— 8^{de}

quarante Cinquième page Comte Gausse

Les deux fenetre, de la Cuisine sont en
Bon Etat, la fermeture Etant de bois
suyon garnie de poutres, gous, et verrou
Comme lors delay recente verification

On trouve dans la cuisine un armoire
dans lemur qui a sa fermeture en bois
avec deux gous et deux poutres,

La porte pour aller au p. d. d. d.
Est sans fermeture depuis long temps,
le degre, en bois sont derange, et presque
hors d'usage, pour les Reparer avec, pl.
en couvrirait a la charge delay propriete la
somme de Douze livres — 12th. 0. 0.

Les Planches au dessus de la cuisine
Etant vieilles et peries en plusieurs endroits
il parait necessaire de les Retablir et de
employer deux charges de planches, suyon
de huit a la charge, et cette Reparation qui
proviend de vetuste devant estre a la charge
du proprietaire et atteste par son notaire

quarante plus page Comte Gauthier

L'entree couverture de la maison etait
en mauvais etat lors de la precedente
verification, elle a besoin d'être incessamment
reparée, le boisage parait encore bon,
mais il serait necessaire d'y employer six
cents livres, ce qui coulerait a la charge
du propriétaire la somme de soixante
livres, y

60^e o o

Nous avons ensuite verifié le four qui
est presque entièrement détruit comme
lors de la precedente verification, lors de
laquelle le toit qui devait le couvrir etait
en bon etat, et aujourd'hui il n'en reste
pas de trace, ce qui fait une degradation
a la charge du fermier de douze livres,
y

12^e o o

La porte de l'écurie aux moulons qui
est a deux vantaux etait lors de la
precedente verification encore en assez bon
etat, il y avait quatre gous, deux
peintures et un verrouil, et aujourd'hui
il manque un des gous ce qui fait une
quarante septième page Comite Guespy

degradation a la charge du fermier de
premier jour — 8th 6 S. 0

Les deux portes de l'édifice qui
communiquent l'une a l'autre, sont
l'autre a l'entrée aux breux, sont o-
deux viciés, et ont également leurs serrures
et nous sans aucun vernis comme lors
de la précédente vérification.

Le souvent de cette leure était en
fort bon état lors de la précédente
vérification, comme ayant été réparé
après un peu de temps au paravant; mais
par le défaut d'entretien il est dans le
cas d'être aujourdhay rommé, il faudro-
y employer cinquante huit, neuf, y
faire les joints, et serrures, ce qui en-
traîne une degradation a la charge du fermier
que nous estimons huit lires,
et 8th 0 0

Ces deux ont été tenus par deux
Piliers, dont le premier du côté de la
porte d'entrée, s'est un peu fêlé
quatrième page Comte Guesp

de fôlle, et menace une ruine prochaine,
ce qui entrenerait celle du fauvert, il est
indispensablement nécessaire de remédier,
et à cet effet il faut démonter le, deux tiers
du d'ouvert, démolir les poutres jusqu'au
fondement, et le rétablir en bonne
maçonnerie

Le Second Pillier a besoin d'être
renforcé solidement et creux, depuis
le bas de hauteur jusqu'au sommet, ce
que nous estimons à la charge du
propriétaire trente livres, y 30th 00

L'escalier par lequel on monte au
grenier afoin est en bon état, la porte du
grenier afoin, était lors de la précédente
vérification à demy usée, elle est aujourd'hui
en mauvais état, les planches, poutres,
ayant été détachées, il a cependant
encore ses gonds, poutres, et verrouil
et nous estimons la dégradation de cet
article, à la charge du fermier une
livre y 1^{re} 00

quarante neuvième page Comte Gauthier

nous avons vérifié le couvert du grenier
à foin, que nous avons trouvé en mauvais
Etat, comme lors de la précédente vérification.
Le danger paraît encore bon, mais il
faudra employer trois cents tuiles,
et nous estimons cette réparation qui
doit être à la charge du propriétaire
comme revenant de vétusté la somme
de trente livres, y ————— 30^l 0 0

Les poutres, qui soutiennent les planches
du grenier à foin sont en bon Etat; mais,
il manque aux planches comme lors de
la précédente vérification deux toises, et
cinq des planches, dont la réparation
étant à la charge du propriétaire, elle
sera pour l'estimer quinze livres,
y ————— 15^l 0 0

La porte en bois au dessous du grenier
à foin, est au même Etat que lors de la
précédente vérification, c'est à dire, quelle
est adossée, et qu'il y manque une
pesteure et un verrouil.

Le f. de la habitude alxposé
que par une des clauses du bail le fermier
Cinquantième page Comte Gluchez

est tenu de faire consumer les Pailles, et de
porter le fumier en jettant dans le
fond des domaines, pour le, bonifier, qu'il
aité cependant averty que le sous fermier
de ce domaine a vendu, tout le fumier a des
Etrangers, qui l'ont transporté dans leurs
fonds au grand prejudice de ceux du
domaine, et qu'il aison de ce led
Procureur final se't s'enrôlé de pour suivre
Criminellement tant led f d'usage,
fermier, que le, sous fermier et leurs
adherants

C'est pour quoy j'en ay aussy de
Comitater par notre Rapport l'enlèvement
et l'exploitation du fumier; sur quoy
nous l'expert ayné, avoir exactement
parcouru tous les lieux; disons et
rapportons que toute, le, lieux ont été
Balayés, et nettoyyés, qu'il ne reste a
null part, aucun fumier, a l'exception
d'environ une demy Charette. a la porte de
la Halle pour

aussy, quoy nous Sommes retires
Cinquante unième page Comte Gerke

et renvoyé la continuation de notre
Procédure au présent lieu, à Lundz
matin dixième du courant mois
neuf heures, du matin.

Le Lundz dixième octobre
mil Sept cent soixante trois
à dix heures, du matin.

Nous experts, nous étant transportés
au domaine de Bourbonnillet avons
en présence de, sus nommé, continué
la susdite vérification comme suit

Nous avons parcouru le, Champ-
du-domaine et trouvé qu'on a lâché
la fliche depuis le dernier bail, un
tenement d'environ une saumée
et demy en fort mauve faisant deux
mille quatre cents toises; mais, celle
ne procure pas une dégradation
attendu qu'il ny a point de arbres
nante deuxième page Comte Gluck

afelle portée, et que d'ailleurs le
Domaine est d'une grande étendue

Les jeunes muriers plantés pendant
Le four du bail ayant été mal
claqués, et serroyés, nous estimons
la dégradation que le défaut de culture
leur procure la somme de douze
Livres, cy ————— 12^l 0 0

Nous, avons ensuite exactement
parcouru le bois du Domaine et
trouvé qu'il est composé de vieille futaie
de chênes blancs, sur tout au quartier appelé
fontainejonne, et de la source de la fontaine
en haut, du fotté du fouckant, d'ice et
marin, aux quartiers appelés aubejre,
Combechevalier, vignole, et autres
quartiers garnis d'une grande
quantité de vieux arbres, chênes, dont le
tout est en fort bon état, n'ayant
Cinquante troisième page Comte Greuges

Nous n'avons aucune copie faite
depuis long temps.

Il est allé par nous Procédé le
plus exactement qu'il nous a été
possible, sans s'écarter d'aucune de
parties, et dressé notre Rapport
en double original, atout quoy nous
avons passé onze journées
tant pour la notation des fermes,
procédure de vérification, que pour
dresser et mettre au net, en double
original, tout le présent Rapport, que
celuy de l'état des moulins, moulans,
travaillants, et ustancilles, ou pour
une journée que nous employerons
pour la tenue desdits Rapports
quante quatrième page Comte. Berchey

fait sur les lieux depuis le huit
neuf septembre jusques au dix Sept

du fourant moi, d'octobre, mil Sept

Cent soixante trois

Comte

Cinquante Cinq dernière page

Comte

Blanchet

Partez

112

Rapport et Serification
des Bâtiments
Souverains et Végues
du Duché de Gexan

L. L. L.